

**Отчет об исполнении управляющей организацией ООО УК «КЛЕВЕР»  
договора управления многоквартирным домом, расположенном, по адресу:  
улица Буковая, дом 21, за 2020 год**

| №<br>п/п                                            | Наименование параметра                                                                                                    | Единица<br>измерения | Информация         |
|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------|
|                                                     | Дата заполнения                                                                                                           |                      | 30.03.2021 г.      |
|                                                     | Дата начала отчетного периода                                                                                             |                      | 01.01.2020 г.      |
|                                                     | Дата конца отчетного периода                                                                                              |                      | 31.12.2020 г.      |
| <b>1</b>                                            | <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию общего имущества в многоквартирном доме</b> |                      |                    |
|                                                     | Начислено за услуги (работы) по содержанию, в том числе:                                                                  | руб.                 | 60 310,09          |
|                                                     | начислено за содержание дома                                                                                              | руб.                 | 28 968,13          |
|                                                     | начислено за услуги управления                                                                                            | руб.                 | 31 341,96          |
|                                                     | Получено денежных средств от собственников:                                                                               | руб.                 | 41 505,15          |
| <b>3</b>                                            | <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>                                     |                      |                    |
|                                                     | Количество поступивших претензий                                                                                          | ед.                  | -                  |
|                                                     | Количество удовлетворенных претензий                                                                                      | ед.                  | -                  |
| <b>4</b>                                            | <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>                                      |                      |                    |
|                                                     | Количество поступивших претензий                                                                                          | ед.                  | -                  |
|                                                     | Количество удовлетворенных претензий                                                                                      | ед.                  | -                  |
|                                                     | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                                                                   | ед.                  | -                  |
| <b>5</b>                                            | <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей должников</b>                                |                      |                    |
|                                                     | Направлено претензий потребителям-должникам                                                                               | ед.                  | -                  |
|                                                     | Направлено исковых заявлений                                                                                              | ед.                  | -                  |
|                                                     | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы                                                      | руб.                 | -                  |
| <b>6</b>                                            | <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества в отчетном периоде</b>                            |                      |                    |
|                                                     | Наименование работ (услуг)                                                                                                | Единица<br>измерения | Стоимость<br>работ |
| <b>1. СОДЕРЖАНИЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА</b>               |                                                                                                                           |                      |                    |
| <b>1.1. БЛАГОУСТРОЙСТВО И САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ</b> |                                                                                                                           |                      |                    |
| <b>1.1.1. УБОРКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ</b>          |                                                                                                                           |                      |                    |
| 1                                                   | Подметание территории                                                                                                     | руб.                 | 8 068,01           |
| 2                                                   | Уборка газонов, детской и спортивной площадок от случайного мусора                                                        | руб.                 | 3 407,12           |
|                                                     | <b>Итого по уборке территории</b>                                                                                         | руб.                 | <b>11 475,13</b>   |
| <b>2. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ</b>                     |                                                                                                                           |                      |                    |
| 3                                                   | Обслуживание ливневой канализации                                                                                         | руб.                 | 616,56             |
| 4                                                   | Механическая прочистка канализации                                                                                        | руб.                 | 2 250,19           |
| 5                                                   | Аварийно-диспетчерская служба                                                                                             | руб.                 | 2 812,74           |
| 6                                                   | Обслуживание автоматических ворот                                                                                         | руб.                 | 2 169,83           |
| 9                                                   | Техническое обслуживание и ремонт ВДГО                                                                                    | руб.                 | 6 830,94           |
| 7                                                   | Организация работ по сбору данных, обработке и выпуску квитанций                                                          | руб.                 | 2 812,74           |
| 8                                                   | Организация работ по содержанию и управлению                                                                              | руб.                 | 31 341,96          |
|                                                     | <b>Итого затраты на дополнительные услуги</b>                                                                             | руб.                 | <b>48 834,96</b>   |
|                                                     | <b>Итого затрат по содержанию общего имущества</b>                                                                        | руб.                 | <b>60 310,09</b>   |